

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕТСКИЙ ЦЕНТР «АРТЕК»



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора по
эксплуатации инфраструктуры
ФГБОУ «МДЦ «Артек»

г. Ялта
пгт. Гурзуф

А.С. Карасев
«30» января 2021 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
об управлении по ремонту и
благоустройству инфраструктуры

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Управление по ремонту и благоустройству инфраструктуры является структурным подразделением федерального государственного бюджетного образовательного учреждения «Международный детский центр «Артек» (далее – ФГБОУ «МДЦ «Артек»), которое осуществляет, текущий ремонт зданий и сооружений, ремонт механического оборудования, благоустройство, озеленение и уборку территории.

1.2. Возглавляет управление по ремонту и благоустройству инфраструктуры руководитель, который непосредственно подчиняется заместителю директора по эксплуатации инфраструктуры.

1.3. Структуру и штат управления по ремонту и благоустройству инфраструктуры утверждает директор ФГБОУ «МДЦ «Артек» в соответствии с решаемыми задачами и объемами работ.

1.4. Управление в своей работе руководствуется федеральными законами Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Республики Крым, Уставом учреждения, приказами и распоряжениями директора и руководства ФГБОУ «МДЦ «Артек», настоящим положением, правилами и нормами охраны труда и пожарной безопасности.

1.5. Управление по ремонту и благоустройству инфраструктуры создается, реорганизуется и ликвидируется приказом директора ФГБОУ «МДЦ «Артек».

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ

2.1. Организация и выполнение текущих ремонтов зданий и сооружений МДЦ «Артек» в соответствии с плановыми заданиями и заявками от лагерей, отделов и служб.

2.2. Внедрение в производственную деятельность подразделений новой техники и передовых технологий современного образца.

2.3. Уборка и поддержание чистоты на всей межлагерной территории, в том числе на остановках общественного транспорта.

2.4. Выполнение работ по благоустройству и озеленению территории в соответствии с нормами и требованиями природоохранного законодательства. Реализация разработанных ландшафтных проектов. Содержание и уход за зелёными насаждениями на территории МДЦ «Артек».

2.5. Содержание тепличного хозяйства для выращивания декоративных культур в целях озеленения территории учреждения, а также для оформительных работ.

2.6. Очистка, промывка и ремонт ливневых канализаций, водосточных и дренажных сетей, колодцев. Контроль за их состоянием.

2.7. Очистка дорог, тротуаров и ограждающих конструкций (парапетов, тумб, бортовых камней и т.п.) от мусора, грязи, снега и льда. Посыпка противогололёдными смесями в целях устранения скользкости.

2.8. Ремонт дорожных покрытий, ограждающих конструкций, дорожных сооружений и знаков.

2.9. Уборка и поддержание чистоты пляжных зон по всей береговой линии МДЦ «Артек».

2.10 Обслуживание и ремонт холодильного и технологического оборудования, систем кондиционирования и вентиляции воздуха, профильных оконных и дверных конструкций.

2.11. Изготовление и ремонт мебели, различных деревянных изделий, инвентаря и реквизита для проведения артековских мероприятий.

2.12. Подготовка заявок на закупку продукции, материалов, комплектующих и услуг в рамках хозяйственной деятельности управления.

2.13. Заключение и сопровождение договоров с контрагентами по вывозу твёрдых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора, а также по техническому обслуживанию лифтов и прочими услугами, касающимися деятельности управления по ремонту и благоустройству инфраструктуры.

2.14. Контроль за работой организации, осуществляющей отлов безнадзорных животных на территории учреждения.

2.15. Контроль и обеспечение безопасности гидротехнических сооружений и водных объектов на территории МДЦ «Артек».

2.16. Выполнение заданий в установленные сроки, эффективное использование основных и оборотных средств.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

3.1. Организовывать производственную и хозяйственную деятельность, которая обеспечивает функционирование структурных подразделений управления по ремонту и благоустройству инфраструктуры в полном объеме.

3.2. Прекращать эксплуатацию технологического оборудования и останавливать на ремонт в случае выявления факта неудовлетворительного состояния оборудования, грубого нарушения правил технической эксплуатации, угрозы аварии или угрозы возникновения несчастного случая.

3.3. Вносить руководству ФГБОУ «МДЦ «Артек», предложения по повышению эффективности работы управления.

3.4. Представлять сотрудников управления по ремонту и благоустройству инфраструктуры к поощрениям, а также вносить предложения по привлечению их к дисциплинарной (а в отдельных случаях к административной) ответственности.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. Всю полноту ответственности за функции управления по ремонту и благоустройству инфраструктуры, утвержденные настоящим Положением, несет руководитель управления в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Степень ответственности других работников управления устанавливается их должностными инструкциями.

4.3. Руководитель управления и другие сотрудники несут персональную ответственность на несоблюдение трудовой и производственной дисциплины, правил пожарной безопасности и охраны труда.

5. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ

5.1. В процессе своей деятельности управление по ремонту и благоустройству инфраструктуры взаимодействует со всеми структурными подразделениями МДЦ «Артек», с организациями, привлеченными для предоставления услуг или осуществления проектов благоустройства, ремонта и реконструкции на территории учреждения, с государственными органами и

органами местного самоуправления в рамках выполнения задач, предусмотренных п. 2 настоящего Положения.

Руководитель управления по
ремонту и благоустройству инфраструктуры

Р.А. Попков

Согласовано:

И.Ю. Начальника юридического отдела

О.С. Полянина
д.и. макаров

Руководитель службы охраны труда

С.А. Плевец

Начальник отдела кадров и
профессионального развития

Г.А. Боровик